СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БИАЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Северного района

Новосибирской области

пятого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

 Сорок третьей сессии

30.09.2019 с. Биаза № 6

О внесении изменений в решение Совета депутатов Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области от 19.02.2019 № 1 «Об утверждении правил благоустройства территории Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области»

В целях приведения правил благоустройства территорииБиазинского сельсовета Северного района Новосибирской области в соответствие с федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области Совет депутатов Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области

РЕШИЛ:

Внести в решение Совета депутатов Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области от 19.02.2019 № 1 «Об утверждении правил благоустройства территории Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области» следующие изменения:

1.1.Выгул домашнего животного допускается в местах определенных администрацией Биазинского сельсовета:

с. Биаза- окраины села, д.Кордон- окраины деревни, д.Веселая — окраины деревни

1.2.Пункт 3.5.1 и пункт 3.6 раздела 3 исключить

1.3. Раздел 26.1 изложить в новой редакции:

«26.1. Порядок участия лиц, ответственных за эксплуатацию здания, строения, сооружения, в содержании прилегающих территорий.

**1.** Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), принимает участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в следующих случаях:

- скашивание травы (высота травяного покрова не должна превышать 10 сантиметров);

- регулярная уборка пешеходных зон от пыли и мелкого бытового мусора (не реже одного раза в неделю);

- регулярная уборка в зимний период от снега и льда пешеходных зон со складированием его на участках, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, а также обзору при выезде с придомовых территорий (не реже одного раза в неделю);

- обрезка ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее двух метров над тротуарами и пешеходными зонами.

**\_.2.** Границы прилегающих территорий определяются с учетом положений статьи 3 Закона Новосибирской области от 04.03.2019 № 347-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области границ прилегающих территорий в целях их благоустройства». Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории составляет:

а) для зданий, в которых располагаются организации образования и культуры, досуга, спортивные, медицинские, санаторно-курортные учреждения, организации социально-бытового назначения - 10 метров;

б) для автостоянок, автомоек, автосервисов, автозаправочных станций, автогазозаправочных станций - 10 метров;

в) для промышленных объектов - 10 метров;

г) для строящихся объектов капитального строительства - 10 метров;

д) для иных зданий, строений, сооружений - 10 метров.

**\_.3**. В соответствии с частью 2 статьи 3 Закона Новосибирской области от 04.03.2019 № 347-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области границ прилегающих территорий в целях их благоустройства» расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории может превышать расстояние, определенное в соответствии с пунктом **\_.2.** настоящих Правил, в случае заключения соглашения об установлении границ прилегающей территории между собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка (далее – правообладатель) и администрацией (наименование муниципального образования) (далее - соглашение).

Соглашение заключается в случае подачи письменного заявления правообладателя в администрацию Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области или на основании обращения администрации Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области к правообладателю.

В заявлении указываются - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) правообладателя, почтовый адрес и контактный телефон. К заявлению прикладывается копия документа, удостоверяющего личность заявителя и (или) документ, подтверждающий полномочия действовать от имени заявителя, а также копии документов, подтверждающих права собственности или иные законные основания владения зданием, строением, сооружением, земельным участком, если сведения о них не внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН).

Администрация Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской области принимает решение о заключении соглашения или подготовке проекта уведомления об отказе в заключении соглашения не позднее 7 рабочих дней с даты регистрации заявления.

Проект соглашения, подписанный главой Биазинского сельсовета Северного района Новосибирской областипредоставляется заявителю для подписания в течение 15 рабочих дней с даты регистрации заявления. Уведомление об отказе в заключении соглашения направляется (вручается) заявителю не позднее 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

Основанием для отказа в заключении соглашения является отсутствие права собственности или иного законного основания владения зданием, строением, сооружением, земельным участком. Указанные сведения в случае внесения их в ЕГРН и непредставления заявителем по собственной инициативе запрашиваются администрацией (наименование муниципального образования) в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Биазинского сельсовета

Северного района Новосибирской области Н.А.Стебукова

Председатель Совета депутатов

Биазинского сельсовета Северного района

Новосибирской области О.Ф. Маляревич